

Een Transitievisie Warmte voor de gemeente Zeewolde

Wonen zonder aardgas



Zeewolde

In 2050 moet de gemeente Zeewolde aardgasvrij zijn, net zoals alle andere gemeenten in Nederland. Woningen worden dan niet meer met aardgas verwarmd en ook voor koken en warm water gebruiken we geen aardgas meer.

Lees wat dit voor u als inwoner betekent.

Een Transitievisie Warmte voor de gemeente Zeewolde

Zeewolde volgt de afspraken die gemaakt zijn in het Landelijk Klimaatakkoord. Daarin staat dat we minder CO₂ uit moeten stoten om de invloed die we op het klimaat hebben te verminderen. Door gebouwen aardgasvrij te maken verminderen we die CO₂ uitstoot.



Wat betekent de Transitievisie Warmte voor de inwoners?



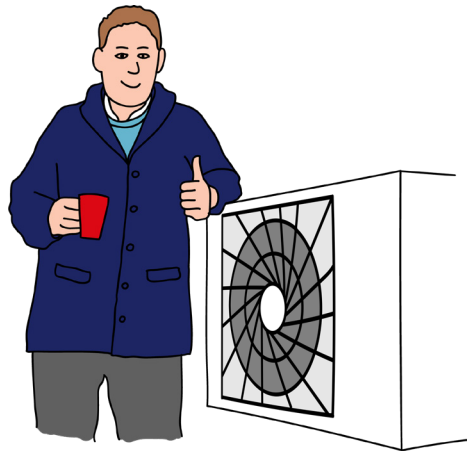
In de Transitievisie staat wat er binnen de gemeente de komende jaren gebeurt om Zeewolde aardgasvrij te maken. Zo weet u wat u het beste kunt doen. De gemeente helpt de bewoners met een advies over de beste techniek.



Ieder jaar 230 woningen aardgasvrij maken



In Zeewolde moeten 6.250 woningen aardgasvrij gemaakt worden. Dat betekent dat er ieder jaar ongeveer 230 woningen aangepast moeten worden. Daarom moeten we nu al beginnen op plekken waarvan we weten hoe we gebouwen op een andere manier kunnen verwarmen.



De overstap naar een aardgasvrije gemeente Zeewolde

UITGANGSPUNTEN

De overstap naar een aardgasvrij Zeewolde moet betaalbaar zijn, zodat iedereen mee kan doen.



We doen het buurt voor buurt en stap voor stap.



We nemen de tijd zodat we vernieuwingen kunnen toepassen.

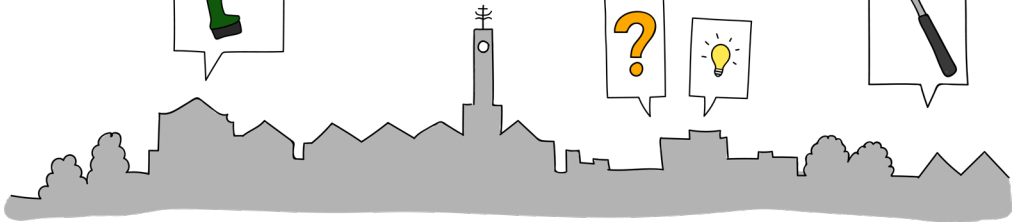


Moet er al iets in een buurt veranderen, zoals onderhoud, dan kijken we of we het kunnen combineren met het aardgasvrij maken van woningen.



Wat is voor ons als bewoners belangrijk om te weten?

In de Transitievisie Warmte staan de mogelijkheden die er zijn in onze gemeente om aardgasvrij te worden. Er staat in de visie ook in welke buurten we beginnen. In die buurten maken we een buurtplan. Dat zijn de Wildbuurt, Vlinderbuurt en de Vissenbuurt in Zeewolde Zuid. In een buurtplan staat wat de buurt bedacht heeft om huizen te verwarmen als er geen aardgas meer wordt gebruikt. Dat plan maken we met u en andere bewoners, bedrijven en organisaties.



Het is belangrijk om uw woning te **isoleren** om het comfortabel zonder aardgas te verwarmen. Goede **ventilatie** is dan ook heel belangrijk, en vergeet **elektrisch koken** niet!

We vinden het belangrijk dat u en alle andere inwoners van Zeewolde meedenken en meedoen. Samen zorgen we dat Zeewolde in 2050 volledig aardgasvrij is.

Wat kan ik nu al zelf doen?

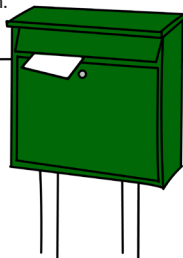


Bent u eigenaar van uw huis dan kunt u zelf kiezen wanneer u iets gaat doen en voor welke oplossing u kiest. Het is dan vaak slim om in een buurt samen met de buren, die een vergelijkbare woning hebben, de aanpassingen met elkaar gelijktijdig aan te pakken.

Wilt of moet u nu uw ketel vervangen, dan kunt u dat het beste doen door een (hybride) warmtepomp.



Huurt u uw huis dan krijgt u via de verhuurder bericht wanneer in uw huis maatregelen worden genomen om van het aardgas af te gaan.

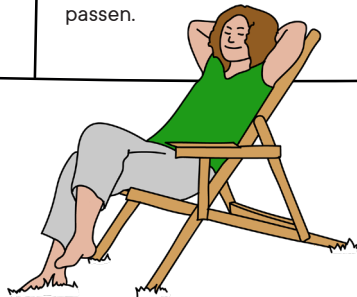


Heeft u een huis in de Polderwijk, dan hoeft u uw installatie niet aan te passen. Deze woningen zijn al klaar voor aardgasvrij. De warmte leverancier is verantwoordelijk voor het aanpassen van het centrale ketelhuis, zodat daar geen aardgas meer wordt gebruikt. Eigenaren van een woning in een complex met blokverwarming of met een ander collectief systeem hoeven de installatie ook niet zelf aan te passen.

Hoe gaat het nu verder?

U krijgt een brief van de gemeente als uw buurt aan de beurt is voor het maken van een buurtplan.

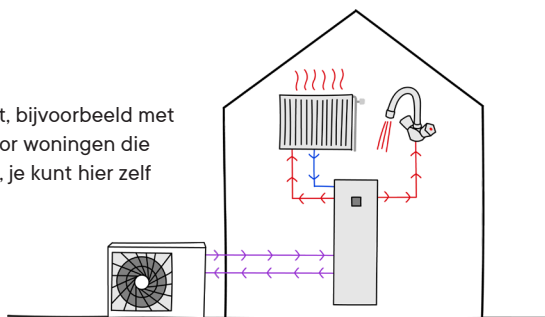
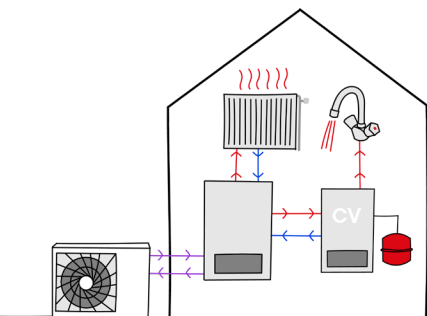
Wat u nu al zelf kunt doen aan uw eigen woning is afhankelijk van uw situatie. Maar sommige maatregelen zijn altijd verstandig en geven snelle besparingen. De website van Milieu Centraal geeft hiervan een goed overzicht. www.milieucentraal.nl





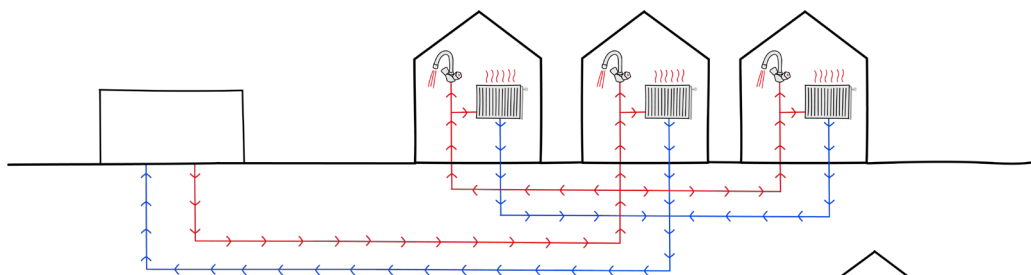
Wat zijn de verschillende oplossingen om huizen en gebouwen te kunnen verwarmen?

All-Electric betekent dat verwarmen elektrisch wordt, bijvoorbeeld met een warmtepomp. Deze optie is vooral interessant voor woningen die goed geïsoleerd zijn. Het is een individuele oplossing, je kunt hier zelf voor kiezen.

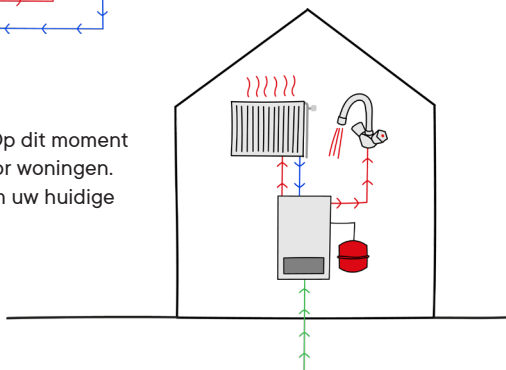


Een hybride warmtepomp is een kleine warmtepomp die met de cv-ketel samenwerkt. Daardoor verbruikt u tot 50% minder aardgas. De warmtepomp werkt op stroom en haalt warmte uit de buitenlucht of ventilatielucht om uw huis mee te verwarmen. Dit is een tussenoplossing voor als u nu iets wilt of moet doen.

Een warmtenet is een stelsel van buizen onder de grond waar warm water doorheen loopt naar veel huizen, anders koelt het te veel af. Een warmtenet verwarmt een hele buurt, het is een collectieve oplossing. De huizen in de Polderwijk maken gebruik van een warmtenet.



Hernieuwbare gassen zoals groen gas of waterstofgas. Op dit moment is er nog geen groen gas of waterstofgas beschikbaar voor woningen. Zijn die wel beschikbaar, dan is het misschien mogelijk om uw huidige CV ketel te blijven gebruiken.



Hoe zijn inwoners, bedrijven en organisaties tot nu toe betrokken?

Bewoners:

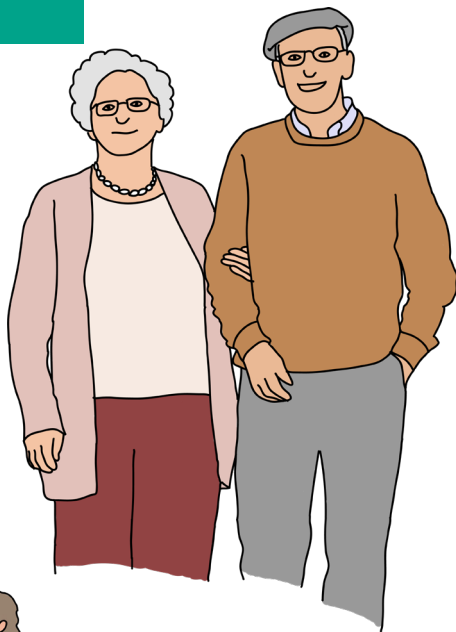
Bewoners konden hun wensen en ideeën delen tijdens twee bewonersavonden. Met hun inbreng is rekening gehouden bij het ontwikkelen van de Transitievisie.

Lokale organisaties, vertegenwoordigers en experts:

De visie is in overleg met lokale organisaties en experts, vertegenwoordigers van bewoners (huurders en eigenaars) en ondernemers gemaakt.

Waar is rekening mee gehouden?

Er is rekening gehouden met de kernwaarden van Zeewolde, de wensen van de inwoners en de algemene landelijke doelstellingen.



Deze folder is een samenvatting van de Transitievisie Warmte.
Het hele rapport staat op duurzaamzeewolde.nl/aardgasvrij



duurzaamzeewolde.nl/aardgasvrij

