

## Gemeente Zeewolde

Gemeentehuis  
Raadhuisplein 1

Postbus 1  
3890 AA Zeewolde

Telefoon (036) 5229522  
Telefax (036) 522394  
E-mail [info@zeewolde.nl](mailto:info@zeewolde.nl)  
Website [www.zeewolde.nl](http://www.zeewolde.nl)

Aan



Datum	Uw brief/kenmerk	Zaaknummer
		15Z0001021
Documentnummer	Contactpersoon	Doorkiesnummer
15U0002740	M. de Boer	036 5229514
Onderwerp		E-mailadres
Draagvlakmeting voor de Bedrijven InvesteringsZone Centrum Zeewolde		<a href="mailto:info@zeewolde.nl">info@zeewolde.nl</a>

**Zeewolde**

Geachte centrumondernemer,

Al weer vijf jaar geleden is door een groep ondernemers uit ons centrum het initiatief genomen om een Bedrijven Investerings Zone (BIZ) op te richten. Dat initiatief heeft door uw steun en de steun van ons college en de gemeenteraad geleid tot de invoering van de BIZ-Centrum Zeewolde per 1 januari 2011. Zeewolde was daarmee een voorloper die gebruik maakte van de Experimentenwet BIZ. Inmiddels zijn de landelijke resultaten van de BIZ uitvoerig geëvalueerd. De positieve conclusies hebben er toe geleid dat Eerste- en Tweede Kamer eind vorig jaar een nieuwe definitieve en volwaardige BIZ-wet hebben vastgesteld.

Voor Zeewolde Centrum betekent het dat voortgebouwd kan worden op de BIZ-constructie. De nieuwe wet en de wettelijke verplichting om elke vijf jaar opnieuw het draagvlak bij de betrokken ondernemers vast te stellen, is de aanleiding dat u nu de bijgaande informatie en deze brief aan u wordt voorgelegd.

In de Algemene Leden Vergadering van uw Vereniging Centrumondernemers Zeewolde op 17 maart jl. bent u ook al uitvoerig door het bestuur van de VCZ op de hoogte gebracht van de BIZ zaken, die nu aan de orde zijn. Alle van belang zijnde informatie treft u ook aan in de bijgaande envelop. In goed overleg tussen de gemeente en uw bestuur zijn alle noodzakelijke voorbereidingen getroffen voor het kunnen continueren van de BIZ voor het centrum van Zeewolde. De gemeenteraad heeft in haar vergadering van 26 maart jl. de verordening voor de periode 2016-2020 vastgesteld en er is voor deze periode weer een nieuwe uitvoeringsovereenkomst gesloten tussen de gemeente en de stichting Ondernemersfonds Centrum Zeewolde. In een bijlage bij deze brief worden de strekking van deze verordening en van de uitvoeringsovereenkomst samengevat weergegeven.

Ten opzichte van de nu nog geldende verordening en overeenkomst is slechts sprake van beperkte aanpassingen, voornamelijk op basis van de nieuwe wet. De terug- en vooruitblik m.b.t. de activiteiten vanuit het Ondernemersfonds voor de komende jaren zijn te vinden in het bijgaande leaflet. De gehele verordening en uitvoeringsovereenkomst zijn overigens in te zien bij de servicebalie van de gemeente Zeewolde of via [www.zeewolde.nl](http://www.zeewolde.nl).

De gemeente heeft de wettelijke taak om elke vijf jaar te onderzoeken of er voldoende draagvlak is voor het continueren van de BIZ voor een nieuwe periode. Daarvoor ontvangt u als gebruiker of (in geval van leegstand) als eigenaar van een winkel/bedrijfspannend gelegen in het BIZ gebied Zeewolde Centrum (zie bijgaand kaartje voor de zone), een stembiljet. Wij vragen u hierop aan te geven of u voor of tegen de continuering van de BIZ in het centrum bent. In het leaflet staat vermeld bij welke uitslag en wanneer de nieuwe BIZ verordening daadwerkelijk in werking zal treden.

Vanuit de gemeente kijken wij terug op een hele goede 1<sup>e</sup> vijfjaars periode van de BIZ. De samenwerking met de VCZ was prettig en constructief. Bovendien hebben wij mooie resultaten gezien van de nieuwe collectiviteit van ondernemers, ter versterking van de economie en aantrekkelijkheid van ons centrum. Het heeft ons als gemeente ook gestimuleerd om, waar mogelijk, te participeren in projecten met gezamenlijk belang. Het KVO-project, de matrixborden en de participatie m.b.t. de hanging baskets zijn daarvan slechts enkele voorbeelden. Ook met het oog op het speerpunt van het college m.b.t. 'toekomst centrum', is het van essentieel belang dat sprake is van krachtenbundeling bij ondernemers.

Als wethouder met onder andere de portefeuille Centrumontwikkeling ondersteun ik de wens tot continuering van de BIZ van harte. Met het BIZ fonds kunnen door ondernemers dan opnieuw activiteiten worden gefinancierd die de aantrekkelijkheid van ons centrum, Winkelhaven Zeewolde, vergroten. En dat is wat de consument verleidt. Het is daarmee een belang van u allen als centrumondernemers; het gaat om uw Biz-ness!

Ik verzoek u vriendelijk om tijdig uw stembiljet in te vullen en terug te sturen. De uitslag van de draagvlakmeting wordt 23 april 2015 bekend gemaakt door publicatie op de gemeentelijke website: [www.zeewolde.nl/biz](http://www.zeewolde.nl/biz) en op de gemeentepagina in de eerstvolgende Zeewolde Aktueel.

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met de heer M. de Boer, bereikbaar op 036-5229514 of per mail [m.deboer@zeewolde.nl](mailto:m.deboer@zeewolde.nl).

De BIZ is en blijft een zaak vóór en dóór ondernemers. Het is nu aan u!

Met vriendelijke groet,

W.P. van der Es  
wethouder

Bijlagen bij deze brief:

- stembiljet
- retourenvelop
- leaflet "Meer Biz-ness in centrum Zeewolde!"
- toelichting verordening en uitvoeringsovereenkomst
- kaart "BedrijfsInvesteringsZone Centrum Zeewolde"