



Ligging Harderhaven (situatie is wel gewijzigd door aanleg nieuwe oeververbinding. De Hardersluis is daarmee verwijderd).



De oudste bebouwing in de gemeente Zeewolde op het voormalige werkeiland ten behoeve van de aanleg van de Flevopolder.



Jachthaven en watergerelateerde bedrijvigheid in Harderhaven

Harderhaven

Ligging

Harderhaven ligt in de oksel tussen de Harderdijk en het nieuwe aquaduct in de Knardijk.

Welstandscriteria

HARDERHAVEN – BASIS	
w = woningen en b = bedrijven	
Algemeen	- de bestaande gebouwde omgeving is het kwalitatieve referentiepunt voor ieder (vergunningplichtig) bouwwerk. Dat wil zeggen dat een bouwkundige toevoeging of verandering de bestaande stedenbouwkundige structuur, de typologie van gebouwen en de detaillering, kleur- en materiaalgebruik ervan als uitgangspunt dient te nemen.
Relatie met de omgeving	- w: oorspronkelijke rooilijnen worden gevolgd (B); - w: oriëntatie op de weg; - w: bijgebouwen worden achter de voorgevelrooilijn gesitueerd, en zijn ondergeschikt aan het hoofdgebouw; - b: met representatieve zijde (kantoorgedeelte, entree) naar de openbare weg; - b: de voorgevel van gebouwen mag geen gesloten karakter hebben; blinde gevels zijn niet toegestaan; de gevels kennen een geleiding.
Bebouwing	- w: de gevelindeling wordt gekenmerkt door een evenwichtige, hiërarchische opbouw; - w: omvang van bijgebouwen en aan- en uitbouwen zijn ondergeschikt aan en passend bij het hoofdgebouw; - b: de bebouwing staat los in de ruimte; - b: bebouwing heeft een individuele uitstraling; - b: de gevelindeling wordt gekenmerkt door een evenwichtige, hiërarchische opbouw.
Detaillering, kleur- en materiaalgebruik	- w: bestaande details worden (zoveel mogelijk) gehandhaafd bij verbouwing; - w: gevel bestaat uit (bak-)stenen in traditionele (aard)kleuren; - w: aan en uitbouwen en bijgebouwen sluiten in kleur en materiaalgebruik aan bij het hoofdgebouw; - w: kleurgebruik in aansluiting op omgeving. - b: langs de openbare buitenranden is representativiteit een voorwaarde; - b: het representatieve deel wordt uitgevoerd in baksteen en glas; - b: bij bedrijfshallen en loodsen: het gebruik van gedekte kleuren en een gemetselde plint.